



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЛЮБИМЫЙ ГОРОД

www.uk-lubgorod.ru

e-mail: uk-lubgorod@mail.ru

Офис компании расположен
по адресу: ул. Пожарского, 20

Отдел по работе с населением:
73-62-60

Аварийно-диспетчерская служба:
73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-10/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [подпись], являющейся собственником квартиры № [номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						20 872,25
Влажная протирка дверей		м2	42,00	5,08	213,36	5	1 066,80
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	6,34	15,79	5	78,93
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	5	225,68
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	5,04	14,52	5	72,58
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	5	37,95
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,66	502,65	13	6 534,42
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	4,03	1 220,28	1	1 220,28
Очистка газонов от опавших листьев		м2	645,00	2,73	1 760,85	1	1 760,85
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	5	544,20
Очистка урн от мусора		шт	4,00	8,66	34,64	22	762,08
Погрузка и вывоз мусора(листья, травы, веток)		м3	4,50	561,00	2 524,50	1	2 524,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	315,00	0,37	116,55	13	1 515,15
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	48,00	0,25	12,00	13	156,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	40,00	0,29	11,60	22	255,20
Уборка газонов летний период		м2	645,00	0,30	193,50	13	2 515,50
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	22	586,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	25,00	0,57	14,25	22	313,50
Утилизация строительного мусора		т	0,36	1 951,52	702,55	1	702,55

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Холодное водоснабжение ОДН (повышающий), в т.ч.	ежемесячно	м3			-814,86
ОДН ХВС повышающий коэффициент (корректировка за август-сентябрь 2023)			4,000	-543,24	-1 086,48
ОДН ХВС повышающий коэффициент			9,275	58,57	271,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,400	3,85	10 373,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,500	0,30	652,35
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,275	58,57	543,24
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	9,275	23,77	220,47
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,145	138,89	1 131,30
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	542,17	542,17
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,400	2,25	6 062,40

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

39 582,76

- Всего за период с **01.10.2023г.** по **31.10.2023г.** выполнено работ на общую сумму **39 582,76** (Тридцать девять тысяч пятьсот восемьдесят два рубля 76 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

ПТО



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62